|  |
| --- |
|  |
| Постановление Правительства Ленинградской области от 11.12.2023 N 895 "О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года N 796 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 18.12.2023 |

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 декабря 2023 г. N 895

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 7 НОЯБРЯ 2022 ГОДА N 796

"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ

СТОИМОСТИ ВСЕХ УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ

НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ

УЧАСТКОВ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СЛУЧАЕВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЧАСТЬЮ 3

СТАТЬИ 11 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 3 ИЮЛЯ 2016 ГОДА N 237-ФЗ

"О ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКЕ"

В соответствии со [статьей 21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=422197&dst=172) Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 24 ноября 2023 года N 00334/2023 и N 00337/2023 Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Внести в кадастровую [стоимость](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=284543&dst=100050) всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года N 796, [изменения](#P45) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.npa47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее - комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных [частью 3 статьи 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=422197&dst=54) Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в [приложении](#P45) к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2024 года.

Исполняющий обязанности

Губернатора Ленинградской области

Первый вице-губернатор Ленинградской области -

руководитель Администрации Губернатора

и Правительства Ленинградской области

И.Петров

Приложение

к постановлению Правительства

Ленинградской области

от 11.12.2023 N 895

ИЗМЕНЕНИЯ,

КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В КАДАСТРОВУЮ СТОИМОСТЬ ВСЕХ УЧТЕННЫХ

В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ

СЛУЧАЕВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЧАСТЬЮ 3 СТАТЬИ 11 ФЕДЕРАЛЬНОГО

ЗАКОНА ОТ 3 ИЮЛЯ 2016 ГОДА N 237-ФЗ "О ГОСУДАРСТВЕННОЙ

КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКЕ", УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ

ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТ 7 НОЯБРЯ 2022 ГОДА N 796

1. [Строку 1313275](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=284543&dst=100050) изложить в следующей редакции:

"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1313275 | 47:14:0802001:2083 | 8147230,50 |

".

2. [Строку 1324410](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=284543&dst=100050) изложить в следующей редакции:

"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1324410 | 47:14:0802001:74 | 8047530,95 |

".

3. [Строку 1334800](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=284543&dst=100050) изложить в следующей редакции:

"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1334800 | 47:14:0802002:145 | 5547600,00 |

".

4. [Строку 1338949](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=284543&dst=100050) изложить в следующей редакции:

"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1338949 | 47:14:0802002:153 | 7000907,34 |

".

5. [Строку 1342935](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=284543&dst=100050) изложить в следующей редакции:

"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1342935 | 47:14:0802001:2084 | 8075719,50 |

".

6. [Строку 1345319](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=284543&dst=100050) изложить в следующей редакции:

"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1345319 | 47:14:0802002:92 | 14239599,40 |

".