**Муниципальное образование**

**Тельмановское сельское поселение**

**Тосненского района Ленинградской области**

**Администрация**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |
| --- | --- |
| от «30» июня 2017 года  | № 102  |

|  |
| --- |
| Об утверждении проекта организации и застройки территории дачного некоммерческого партнерства «Ижорец» |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.34 Федерального закона от 23.06.2014 г. №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст.32 Федерального закона от 15.04.1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 г. №171-ФЗ), ст.17.2 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», рассмотрев заявление Председателя Дачного Некоммерческого Партнерства «Ижорец» об утверждении проекта организации и застройки территории дачного некоммерческого партнерства «Ижорец» на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. «Ижорец-II», № 86 и 153, уч.1 кадастровый номер 47:26:0108001:1498, администрация муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить проект организации и застройки территории дачного некоммерческого партнерства «Ижорец», расположенного на земельном участке кадастровый номер 47:26:0108001:1498 по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. «Ижорец-II», № 86 и 153, уч.1 (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения дачного строительства) согласно Приложению 1.

Площадь земельного участка 451023, 0 кв.м, в том числе:

- земли индивидуальных дачных участков 223545,0 кв.м,

- земли общего пользования 299999,0 кв.м;

- количество индивидуальных дачных участков 229 шт.

2. Обязать Дачное Некоммерческого Партнерство «Ижорец» вести освоение территории в строгом соответствии с утвержденным проектом организации и застройки.

3. Разместить данное постановление на сайте муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области по адресу: www.telmana.info.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о. главы администрации  |  |  И.В. Стецов |