****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Муниципальное образование Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«02» декабря 2021г. № 229

|  |  |
| --- | --- |
| **«Об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером: 47:26:0201001:12963, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение, п. Тельмана»** |  |

В целях обеспечения законных интересов жителей муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области, принятого решением Совета депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области от 23.12. 2015 № 177, Правилами землепользования и застройки, утвержденными приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденными Решением Совета депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области от 02.11.2021 №237,

администрация муниципального образования Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка:

кадастровый номер: 47:26:0201001:12963,

месторасположение земельного участка: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение, п. Тельмана;

площадь испрашиваемого публичного сервитута: 73572 кв. м;

категория земель: земли населённых пунктов;

вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание;

Правообладатель земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Союз-Север», ИНН: 2224201116, ОГРН: 1192225040138;

вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, регистрационный №47:26:0201001:12963-47/029/2020-3, дата регистрации 17.06.2020.

1. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.
2. Цель установления публичного сервитута: в соответствии п.1 ч.4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации для прохода или проезда через земельный участок.
3. Отделу по УМИ (управлению муниципальным имуществом) градостроительству и землеустройству обеспечить внесение сведений об установлении публичного сервитута на земельный участок, указанный в пункте 1. настоящего постановления, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
4. Уведомить правообладателя земельного участка, обремененного публичным сервитутом.
5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области.
6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.В. Лапшина.

Глава администрации С.А. Приходько