****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Муниципальное образование Тельмановское сельское поселение**

**Тосненского района Ленинградской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«08 » декабря 2020 г. № 226

|  |  |
| --- | --- |
| **О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области», утвержденный постановлением администрации муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области от 13.04.2015 г. № 82** |  |

С целью приведения муниципального нормативного акта в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» администрация муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области», утвержденный постановлением администрации муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области от 13.04.2015 г. № 82 (далее – Административный регламент) следующие изменения:

Дополнить п.2.6.2. Административного регламент подпунктами следующего содержания:

«2.6.2.4. Заявитель по своей инициативе вправе направить в Администрацию заявление в отношении имущества, включенного в утвержденный в соответствии с [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=DC261BAEFD0FC484EDF6EA44E926131C77D7591D2FA4ED9210BA8AB381DA48643B711331D229A6C90E16648618BE505FCC47FD93E1DBC5C8S4T0M) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, при условии, что:

1) арендуемое имущество на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления находится в его временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение трех и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;

(в ред. Федеральных законов от 29.06.2015 [N 158-ФЗ](consultantplus://offline/ref=DC261BAEFD0FC484EDF6EA44E926131C75D95E1B2AA1ED9210BA8AB381DA48643B711331D229A4CA0F16648618BE505FCC47FD93E1DBC5C8S4T0M), от 03.07.2018 [N 185-ФЗ](consultantplus://offline/ref=DC261BAEFD0FC484EDF6EA44E926131C77D15E1923A3ED9210BA8AB381DA48643B711331D229A4CC0F16648618BE505FCC47FD93E1DBC5C8S4T0M))

2) арендуемое имущество включено в утвержденный в соответствии с [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=DC261BAEFD0FC484EDF6EA44E926131C77D7591D2FA4ED9210BA8AB381DA48643B711331D229A6C90E16648618BE505FCC47FD93E1DBC5C8S4T0M) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в течение пяти и более лет до дня подачи этого заявления.

2.6.2.5. Заявитель, утративший преимущественное право на приобретение арендуемого имущества по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11.2. Административного регламента, в отношении которого принято решение об условиях приватизации государственного или муниципального имущества, вправе направить в Администрацию в соответствии с п. 2.6.2.4. Административного регламента заявление при условии, что на день подачи этого заявления арендуемое имущество, в отношении которого таким субъектом ранее было утрачено преимущественное право на его приобретение, находится в его временном владении и (или) временном пользовании в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества.»

2. Опубликовать данное постановление:

- на официальном сайте МО Тельмановское СП, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети «интернет» по адресу: [www.telmana.info](http://www.telmana.info).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации О.А. Крюкову.

И.о. главы администрации А.В. Лапшин